

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
Quận Long Biên

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 568/TB-CCTHADS

Long Biên, ngày 30 tháng 6 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

## THÔNG BÁO

**CÔNG VĂN ĐẾN**

V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Số: 5177/CV Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH 14 ngày 17/11/2016

Ngày 30 tháng 6 năm 2020 Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung một số điều năm 2014

Căn cứ Bản án số 10/2017/KDTMST ngày 30/6/2017 của Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ- CCTHA ngày 03 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 12/QĐ- CCTHADS ngày 21/2/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá 20187-20/CT – Eximvas ngày 15/6/2020 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định Eximvas;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên – Thành phố Hà Nội

Tổ chức bán đấu giá tài sản sau: Quyền sở hữu nhà và Quyền sử dụng đất ở theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất số 012765009100191 do UBND quận Long Biên thành phố Hà Nội cấp ngày 09/7/2009. Cho chủ sử dụng, sở hữu là ông Nguyễn Văn Sáu và bà Nguyễn thị Minh Hà .

**Giá khởi điểm: 9.300.000.000đ (Bằng chữ: Chín tỷ ba trăm triệu đồng)**

**Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá:** Đến hết ngày 5/7/2020

**Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên – Hn (Lô HH03 Cuối phố Vạn Hạnh – Khu Đô Thị Mới Việt Hưng – Long Biên – HN)

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất , trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả
  - Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản
  - Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp
  - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố
  - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá
- Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá biết và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản nêu trên.

*Nơi nhận:*

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội
- Trang Thông tin của Cổng thông tin ĐTQG về ĐGTS
- Lưu Vt, HS THA



**Nguyễn Thị Bích Vân**